

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

**DECISION N° 2016/023**

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles signée contradictoirement entre la Commune de Villeneuve-lès-Maguelone et Monsieur RIBEIRO Jean, en date du 15/02/2013,

Considérant le non respect de l'article 4 de la convention susvisée, qui stipule que le loyer annuel dû par le preneur est payable au plus tard le 1er janvier de chaque année,

Considérant le non respect de l'article 6 de la convention susvisée, qui stipule que le preneur souscrit une assurance garantissant tous ses biens personnels y compris la récolte et qu'il devra fournir l'attestation de l'année en cours, à chaque date anniversaire du contrat, au service urbanisme,

Considérant l'article 10 de la convention susvisée, prévoyant une résolution de fait et de droit de ladite convention en cas d'inexécution d'une seule des clauses du bail ainsi que le non paiement du loyer,

**DECIDE**

**ARTICLE 1 :**

La commune retirera à Monsieur RIBEIRO Jean la location des parcelles cadastrées ci-après, à compter du 08/04/2016 :

- Section BK n°169, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 11 646 m<sup>2</sup>,
- Section BK n°187, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 3 447 m<sup>2</sup>,
- Section BK n°199, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 1 993 m<sup>2</sup>,
- Section BK n°200, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 2 511 m<sup>2</sup>,
- Section BL n°35, lieu-dit « La Causside », d'une superficie de 9 616 m<sup>2</sup>,
- Section BE n°138, lieu-dit « L'Aucelas », d'une superficie de 8 976 m<sup>2</sup>.

**ARTICLE 2 :**

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 06 AVRIL 2016.

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

**DECISION N° 2016/024**

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles signée contradictoirement entre la Commune de Villeneuve-lès-Maguelone et Madame RIBEIRO Danielle, en date du 12/05/2009,

Vu l'avenant n°2 à la convention susvisée en date du 20/11/2009, donnant en location les parcelles cadastrée BL 130, BL 131, BK 188 et BE 95,

Considérant le non respect de l'article 4 de la convention susvisée, qui stipule que le loyer annuel dû par le preneur est payable au plus tard le 1er janvier de chaque année,

Considérant le non respect de l'article 6 de la convention susvisée, qui stipule que le preneur souscrira une assurance garantissant tous ses biens personnels y compris la récolte et qu'il devra fournir l'attestation de l'année en cours, à chaque date anniversaire du contrat, au service urbanisme,

Considérant l'article 10 de la convention susvisée, prévoyant une résolution de fait et de droit de ladite convention en cas d'inexécution d'une seule des clauses du bail ainsi que le non paiement du loyer,

**DECIDE**

**ARTICLE 1 :**

La commune retirera à Madame RIBEIRO Danielle la location des parcelles cadastrées ci-après, à compter du 08/04/2016 :

- Section BL n°130, lieu-dit « Le Port de la Figuière », d'une superficie de 21a 51ca,
- Section BL n°131, lieu-dit « Le Port de la Figuière », d'une superficie de 52a 80ca;
- Section BK n°188, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 18a 30ca,
- Section BE n°95, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 11a 72ca.

**ARTICLE 2 :**

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

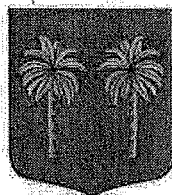
FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 06 AVRIL 2016.

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160415-2016DECAD025-  
AU  
Date de télétransmission : 21/04/2016  
Date de réception préfecture : 21/04/2016

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/025

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L.2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 26 avril 2011 relative au changement de locataires des jardins partagés ;

CONSIDERANT le courriel de l'attributaire en date du 13/04/2016 relatif à sa décision de cesser d'exploiter la parcelle pour cause de déménagement ;

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

La parcelle suivante, située aux jardins du « Triolveire », fait l'objet d'une modification de locataire :

N° de parcelle	Ancien attributaire	Nouvel attributaire
74	M. DANET Anthony 286 boulevard Domenoves	M. MERIEULT Alain 285 avenue de Mireval

#### ARTICLE 2 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 15 AVRIL 2016.

Le Maire  
Noël SEGURA

*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

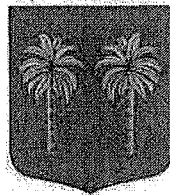


RÉPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT - ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

Mairie de Villeneuve-lès-Maguelone - B.P. 15 - 34751 Villeneuve-lès-Maguelone cedex  
Tél. 04 67 69 75 75 - Fax 04 67 99 88 76 - [www.villeneuvelesmaguelone.fr](http://www.villeneuvelesmaguelone.fr)



VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160418-2016DECA026-  
AU  
Date de télétransmission : 21/04/2016  
Date de réception préfecture : 21/04/2016

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/026

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu, l'intérêt que présente pour la commune l'entretien du foncier communal,

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

L'établissement d'une convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles au bénéfice de Monsieur RIBEIRO Jean, domicilié L'Arc en Ciel des Animaux – 34750 VILLENEUVE LES MAGUELONE, pour la location des parcelles cadastrées ci-après, à compter du 01/05/16 :

- Section BK n°169, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 11 646 m²,
- Section BL n°35, lieu-dit « La Causside », d'une superficie de 9 616 m²,
- Section BE n°138, lieu-dit « L'Aucelas », d'une superficie de 8 976 m²,
- Section AD n°19, lieu-dit « La Capouillère », d'une superficie de 9 174 m².

Le loyer annuel sera établi sur la base de 143,83 €/ha, actualisable annuellement en fonction de l'indice des fermages. Pour l'année 2016, le montant total s'établira à 378 €.

#### ARTICLE 2 :

Le produit de ces loyers sera imputé à l'article 752 de la section de fonctionnement du budget communal en cours.

#### ARTICLE 3 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 18 AVRIL 2016.

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/DECADO27

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du Conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

VU la décision n°2015/086 de confier la gestion du site internet municipal [www.lesbouclesdemaguelone.fr](http://www.lesbouclesdemaguelone.fr) à l'association Maguelone Jogging ;

VU la convention signée par les parties le 1<sup>er</sup> décembre 2015 et définissant les termes de cette mise à disposition ;

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

Autorise le transfert de propriété à titre gracieux du site Internet [www.lesbouclesdemaguelone.fr](http://www.lesbouclesdemaguelone.fr) à l'association Maguelone Jogging à compter 1<sup>er</sup> mai 2016.

#### ARTICLE 2 :

La présente décision fera l'objet d'un contrat signé par les parties et définissant les termes de cette cession à titre gratuit.

#### ARTICLE 3 :

Cette décision sera communiquée lors de la réunion du conseil municipal ainsi qu'à Monsieur Le Préfet.

Fait à Villeneuve-lès-Maguelone,

Le 18 avril 2016

Le Maire  
Noël SEGURA

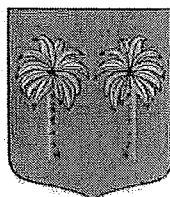


*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

6

Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160418-2016DECAD028-  
AU  
Date de télétransmission : 20/04/2016  
Date de réception préfecture : 20/04/2016

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/028

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

Vu la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

Vu le décès de Madame ANGELINI Gabrielle survenu à Villeneuve lès-Maguelone le 13 avril 2016, sa situation familiale et la situation financière de ses descendants,

### DECIDE

**ARTICLE 1 :** La Municipalité prendra en charge les frais dus à l'inhumation de Mme ANGELINI dans le terrain commun du cimetière Communal

**ARTICLE 2 :** La présente décision fera l'objet d'une communication au conseil municipal.

**ARTICLE 4 :** Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Trésorier Principal de Courdonterral sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 18 AVRIL 2016

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160425-2016DECAD029-  
AU  
Date de télétransmission : 28/04/2016  
Date de réception préfecture : 28/04/2016

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/29

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

**Vu** le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L.2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 14 avril 2014, relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 13 juin 2013, autorisant Monsieur le Maire à signer une convention de passage sur la parcelle communale BM 22 au lieu-dit « Le Thôt », au bénéfice de Monsieur VERNHET André pour les activités de promenade à cheval ;

**Vu** la convention de droit de passage signée contradictoirement entre la commune et Monsieur VERNHET Nicolas en date du 17/06/2013, pour une période semestrielle se terminant fin octobre 2013 et renouvelable chaque année par décision;

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

La convention de droit de passage susvisée est renouvelée pour l'année 2016.

#### ARTICLE 2 :

Pour l'année 2016, les demi-journées de sensibilisation auprès des jeunes du CLSH seront organisées le 06 et le 07 juillet.

#### ARTICLE 3 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au conseil municipal.

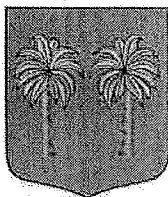
FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 25 AVRIL 2016.

LE MAIRE  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/030

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

Vu la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

Considérant que la commune souhaite accueillir un concert de « Bernard Soustrot avec l'orchestre de chambre Occitania » le 07 août 2016 à la cathédrale de Maguelone proposé par l'association « FEDA » – 83 rue Maréchal Foch 66000 PERPIGNAN – pour un montant de 1200 € ttc (mille deux cent euros) ;

DECIDE

**ARTICLE 1 :** La signature d'une convention de partenariat avec l'association « FEDA » – 83 rue Maréchal Foch 66000 PERPIGNAN – pour un montant de 1200 € ttc (mille deux cent euros ttc) correspondant à l'accueil d'un concert de « Bernard Soustrot avec l'orchestre de chambre Occitania » le 07 août 2016 à la cathédrale de Maguelone.

**ARTICLE 2 :** La présente décision fera l'objet d'une communication au conseil municipal.

**ARTICLE 3 :** Monsieur le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision.

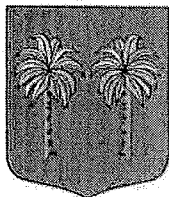
FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 27 AVRIL 2016

LE MAIRE  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*





COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/031

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du Conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

CONSIDERANT que la Commune souhaite accueillir un camion de restauration ambulante sur le parking du Pilou pour la période estivale ;

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

La signature d'une convention d'occupation du domaine public avec Madame Nathalie OLOMBEL, domiciliée 6 chemin du Viala - Résidence Les Hauts de Prades - 34730 PRADES LE LEZ, pour la mise à disposition d'un emplacement de 30 m<sup>2</sup> sur le parking du Pilou afin qu'elle puisse exercer son activité de vente ambulante 7j/7.

#### ARTICLE 2 :

La convention est conclue pour la période allant du 1<sup>er</sup> mai 2016 au 30 septembre 2016.

#### ARTICLE 4 :

Madame OLOMBEL se verra s'acquitter d'une redevance mensuelle de 213 € auprès des services de la police municipale. Le loyer du mois d'août sera exceptionnellement fixé à 2000 €, compte-tenu de l'organisation du festival Convivencia.

#### ARTICLE 5 :

Cette décision sera communiquée lors de la réunion du conseil municipal ainsi qu'à Monsieur Le Préfet.

Fait à Villeneuve Les Maguelone,  
Le 28 avril 2016

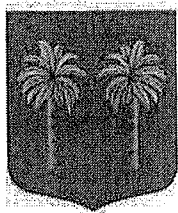
Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/032

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L.2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 26 avril 2011 relative au changement de locataires des jardins partagés ;

CONSIDERANT le décès de l'attributaire,

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

La parcelle suivante, située aux jardins du « Flès », fait l'objet d'une modification de locataire :

N° de parcelle	Ancien attributaire	Nouvel attributaire
14	M. PUECHEGUD Marcel 289 boulevard du Chapitre	Mme LAVOINE Julie M. GUIRAO David 23 rue des Sarcelles

#### ARTICLE 2 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 02 MAI 2016.

Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160502-2016DECAD032-  
AI  
Date de télétransmission : 10/05/2016  
Date de réception préfecture : 10/05/2016

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

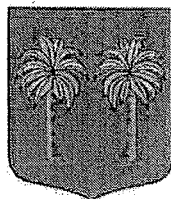


RÉPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT - ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

Mairie de Villeneuve-lès-Maguelone - B.P. 15 - 34751 Villeneuve-lès-Maguelone cedex

Tél. 04 67 60 75 75 Fax 04 67 60 89 75 [www.villeneuvelsmaguelone.fr](http://www.villeneuvelsmaguelone.fr)





COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

**DECISION N° 2016/033**

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

VU le marché public n°15/2015 notifié aux sociétés EUROVIA et BONDON le 14 Octobre 2015 ;

CONSIDERANT le transfert de la compétence "Voirie" à Montpellier Méditerranée Métropole

**DECIDE**

**ARTICLE 1 :**

Le marché "Aménagement Urbain du Boulevard Carrière Pélerine" est transféré à la Métropole et se compose de deux lots :

\*Lot n°1 : Voirie notifié à la société EUROVIA pour un montant de 136 813.20 € TTC

\*Lot n°2 : Eclairage Public notifié à la société BONDON pour un montant de 23 943.60 € TTC

Sachant que la Commune a déjà payé sur l'exercice 2015 :

EUROVIA : 127 045.20 € TTC

BONDON : 16 761.60 € TTC

Il reste donc à la charge de Montpellier Méditerranée Métropole :

EUROVIA : 9 768 € TTC

BONDON : 7 182 € TTC

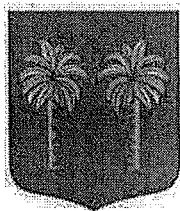
**ARTICLE 2 :** La présente décision fera l'objet d'une communication au Conseil municipal.

**ARTICLE 3 :** Monsieur le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 02 MAI 2016

LE MAIRE  
Noël SEGURA





COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/034

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles signée contradictoirement entre la Commune de Villeneuve-lès-Maguelone et Monsieur CHAYNES Sylvain, en date du 28/05/2009,

Considérant l'article 7 de la convention susvisée, prévoyant que la convention sera renouvelable par tacite reconduction sauf dénonciation trois mois à l'avance par l'une ou l'autre des parties,

## DECIDE

### ARTICLE 1 :

La commune retire à Monsieur CHAYNES Sylvain la location de la parcelle cadastrée ci-après, à compter du 01/01/2017 :

- Section BK n° 243, lieu-dit " Les Clauzels ", d'une superficie de 2 616 m².

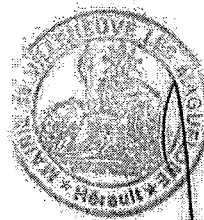
### ARTICLE 2 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 04 MAI 2016.

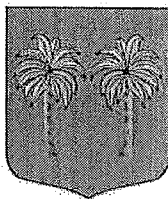
Le Maire  
Noël SEGURA

Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160504-2016DECAD034-AI  
Date de télétransmission : 10/05/2016  
Date de réception préfecture : 10/05/2016



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

**DECISION N° 2016/035**

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

Vu la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

Considérant que la commune souhaite accueillir l'Association Flamenco Puro-Compagnie « Miracielo » – 256 rue Floréal 34090 Montpellier – pour un montant de 1550 € ttc (mille cinq cent cinquante euros) dans le cadre de la soirée de printemps du 20 mai 2016 ;

**DECIDE**

**ARTICLE 1** : La signature d'un contrat de prestation de service avec l'Association Flamenco Puro-Compagnie « Miracielo » – 256 rue Floréal 34090 Montpellier – pour un montant de 1550 € ttc (mille cinq cent cinquante euros) dans le cadre de la soirée de printemps du 20 mai 2016;

**ARTICLE 2** : La présente décision fera l'objet d'une communication au conseil municipal.

**ARTICLE 3** : Monsieur le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 4 MAI 2016

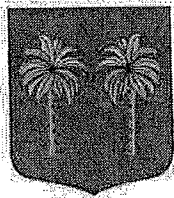
LE MAIRE  
Noël SECURA



La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date de notification des mesures de publicité.

Mairie de Villeneuve-lès-Maguelone - B.P. 15 - 34751 Villeneuve-lès-Maguelone cedex  
Tél. 04 67 69 75 75 - Fax 04 67 99 88 76 - [www.villeneuvelesmaguelone.fr](http://www.villeneuvelesmaguelone.fr)

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160510-2016DECAD036-AU  
Date de télétransmission : 24/05/2016  
Date de réception préfecture : 24/05/2016

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/036

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles signée contradictoirement entre la Commune de Villeneuve-lès-Maguelone et Monsieur BOURILLON Olivier en date du 25/06/2010,

Vu l'intérêt que présente pour la commune l'entretien du foncier communal,

### **DECIDE**

#### ARTICLE 1 :

L'établissement d'un avenant n°3 à la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles, au bénéfice de Monsieur BOURILLON Olivier, domicilié 2 rue des Nacres - 34750 VILLENEUVE LES MAGUELONE, pour la location des parcelles cadastrées ci-après, pour un usage agricole, à compter du 01/07/16 :

- Section BE n° 79, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 6737 m²,
- Section BE n° 91, lieu-dit « Puech Delon », d'une superficie de 4318 m².

Le loyer annuel sera établi sur la base de 159 €/ha, actualisable annuellement en fonction de l'indice des fermages. Pour l'année 2016, le montant total s'établira à 79,50 €.

#### ARTICLE 2 :

Le produit de ces loyers sera imputé à l'article 752 de la section de fonctionnement du budget communal en cours.

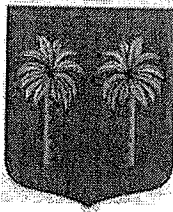
#### ARTICLE 3 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 10 MAI 2016.

Le Maire  
Noël SEGURA

*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/037

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L.2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 26 avril 2011 relative au changement de locataires des jardins partagés ;

CONSIDERANT la remise des clés par M. GAUDEFROIX Daniel en date du 09/05/2016,

### DECIDE

#### ARTICLE 1 :

La parcelle suivante, située aux jardins de la Planche, fait l'objet d'une modification de locataire :

N° de parcelle	Ancien attributaire	Nouvel attributaire
52	M. GAUDEFROIX Daniel 101 Boulevard des Ecoles	M. MARQUE David 16 rue Paul Eluard

#### ARTICLE 2 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 10 MAI 2016

Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160510-2016DECAD037-  
AI  
Date de télétransmission : 12/05/2016  
Date de réception préfecture : 12/05/2016

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

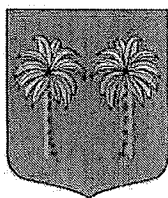
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT - ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

Mairie de Villeneuve-lès-Maguelone - B.P. 15 - 34751 Villeneuve-lès-Maguelone cedex  
Tél. 04 67 69 75 75 - Fax 04 67 99 88 76 - [www.villeneuvelesmaguelone.fr](http://www.villeneuvelesmaguelone.fr)

16

Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160425-2016DECAD038-  
AU  
Date de télétransmission : 19/05/2016  
Date de réception préfecture : 19/05/2016

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/038

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

Vu la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

Considérant que la commune souhaite un partenariat avec l'Association Jazzameze dans le cadre du 26<sup>ème</sup> festival de Thau ;

### **DECIDE**

**ARTICLE 1 :** La signature d'une convention de partenariat entre la Commune et l'Association Jazzameze sise Château du Girard – BP 94 – 34140 MEZE, pour la mise à disposition, semaine 25 et 26, de 8 faces de son réseau d'affichage municipal au format 120x176, sur différents lieux de la commune, concernant le 26<sup>ème</sup> Festival de Thau du 18 au 24 juillet 2016;

**ARTICLE 2 :** La présente décision fera l'objet d'une communication au conseil municipal.

**ARTICLE 3 :** Monsieur le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision.

FAIT A VILLENEUVE-LES-MAGUELONE le 25 avril 2016.

Le Maire,  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



REPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT - ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

Mairie de Villeneuve-lès-Maguelone - B.P. 15 - 34751 Villeneuve-lès-Maguelone cedex  
Tél. 04 67 69 75 75 - Fax 04 67 99 88 76 - [www.villeneuvelesmaguelone.fr](http://www.villeneuvelesmaguelone.fr)





VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160511-2016DECAD039-  
01-AU  
Date de télétransmission : 08/06/2016  
Date de réception préfecture : 08/06/2016

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/039

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles signée contradictoirement entre la Commune de Villeneuve-lès-Maguelone et Monsieur Ludovic FOULC en date du 28/10/2015,

Vu l'intérêt que présente pour la commune l'entretien du foncier communal,

### **DECIDE**

#### ARTICLE 1 :

L'annulation de la convention susvisée, et don le retrait de la location à Monsieur Ludovic FOULC de la parcelle cadastrée ci-après, à compter du 01/06/2016 :

- Section BK n°14, lieu-dit « Peiregril », d'une superficie de 2 296 m².

#### ARTICLE 2 :

L'établissement d'une convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles au bénéfice de Monsieur Ludovic FOULC, domicilié au 6 rue du Colombier - 34570 SAUSSAN, pour la location de la parcelle cadastrée ci-après, à compter du 01/06/2016 :

- Section AW n° 29, lieu-dit « Les Rocailles », d'une superficie de 1 319 m².

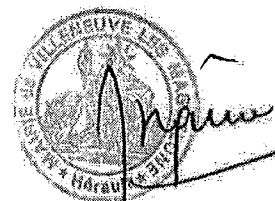
Le loyer annuel sera établi sur la base de 143,83 €/ha, actualisable annuellement en fonction de l'indice des fermages. Pour l'année 2016, le montant total s'établira à 11 €.

#### ARTICLE 3 :

La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

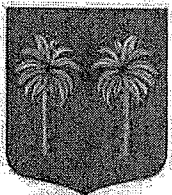
FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 11/05/2016.

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160523-2016DECAD040-AU  
Date de télétransmission : 25/05/2016  
Date de réception préfecture : 25/05/2016

COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## DECISION N° 2016/040

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement les articles L.1311-5, L.2122-21, L.2122-22, L.2241-1,

Vu la convention d'occupation provisoire et précaire de terres agricoles signée contradictoirement entre la Commune de Villeneuve-lès-Maguelone et Monsieur Pierre Guy VOIRON, en date du 17/04/2009,

Considérant le non respect de l'article 6 de la convention susvisée, qui stipule que le preneur souscrira une assurance garantissant tous ses biens personnels y compris la récolte et qu'il devra fournir l'attestation de l'année en cours, à chaque date anniversaire du contrat, au service urbanisme,

Considérant l'article 10 de la convention susvisée, prévoyant une résolution de fait et de droit de ladite convention en cas d'inexécution d'une seule des clauses du bail,

Considérant la demande de M. Pierre Guy VOIRON d'annuler la location à compter du 01/04/2016,

## DECIDE

### ARTICLE 1 :

La commune retire à Monsieur Pierre Guy VOIRON la location de la parcelle cadastrée ci-après, à compter du 01/04/2016 :

- Section BK n° 202, lieu-dit " PUECH DELON ", d'une superficie de 1 535 m².

### ARTICLE 2 :

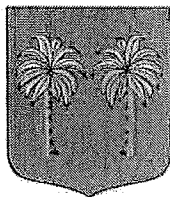
La présente décision fera l'objet d'une communication au prochain Conseil Municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 23 MAI 2016.

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

## **DECISION N° 2016/041**

VU le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

VU la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

VU la demande formulée par Monsieur et Madame Guillaume SOURINA pour qu'une éducatrice spécialisée accompagne leur enfant au sein de la structure multi-accueil « Les Calinous » ;

### **DECIDE**

#### **ARTICLE 1 :**

La signature d'une convention avec Madame Anaïs BLACHON, éducatrice spécialisée en libéral – sise 142 impasse des Acacias 30900 NIMES – chargée d'accompagner l'enfant Antonn SOURINA dans ses acquisitions au sein du multi-accueil « Les Calinous », en complémentarité avec l'équipe.

#### **ARTICLE 2 :**

Madame BLACHON interviendra principalement les vendredis matins. Sa présence pourra être modulable si besoin.

#### **ARTICLE 3 :**

La rémunération de Madame BLACHON sera intégralement prise en charge par Monsieur et Madame SOURINA.

#### **ARTICLE 4 :**

La convention est effective pour toute la durée du contrat d'accueil de l'enfant, soit du 03/06/2016 au 29/07/2016.

#### **ARTICLE 5 :**

Cette décision sera communiquée lors de la réunion du conseil municipal ainsi qu'à Monsieur Le Préfet.

Fait à Villeneuve Les Maguelone,  
Le 30 mai 2016

Le Maire  
Noël SEGURA

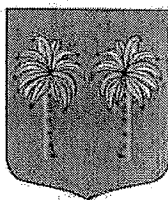


*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*

20

Accusé de réception en préfecture  
034-213403371-20160613-2016DECAD042-AU  
Date de télétransmission : 15/06/2016  
Date de réception préfecture : 15/06/2016

VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE



COMMUNE DE  
VILLENEUVE LES MAGUELONE

REPUBLIQUE FRANCAISE

**DECISION N° 2016/042**

LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE VILLENEUVE LES MAGUELONE

Vu le code Général des Collectivités Territoriales et plus particulièrement l'article L 2122-22 portant délégation de missions complémentaires ;

Vu la délibération du conseil municipal du 14 avril 2014 relative à la décision de donner délégation de missions complémentaires à Monsieur le Maire ;

Considérant l'intérêt que représente pour la commune de Villeneuve lès Maguelone, l'accueil de la 30<sup>ème</sup> « Tournée Départementale d'été », placée sous l'égide du Département de l'Hérault et mise en œuvre par Hérault Sport, lors de la Fête de la Mer et de la Plage le samedi 6 août 2016 sur la plage du Pilou,

**DECIDE**

**ARTICLE 1** : La signature de la dite convention entre le Président d'Hérault Sport et le Maire de Villeneuve-lès Maguelone.

**ARTICLE 2** : La présente décision fera l'objet d'une communication au conseil municipal.

FAIT A VILLENEUVE LES MAGUELONE LE 13 juin 2016

Le Maire  
Noël SEGURA



*La présente décision sera affichée en mairie, publiée au recueil des actes administratifs de la Commune et transmise à Monsieur le Préfet de la région Languedoc-Roussillon, Préfet de l'Hérault. La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de la date d'accomplissement des mesures de publicité.*



REPUBLIQUE FRANÇAISE - DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT - ARRONDISSEMENT DE MONTPELLIER

Mairie de Villeneuve-lès-Maguelone - B.P. 15 - 34751 Villeneuve-lès-Maguelone cedex  
Tél. 04 67 69 75 75 - Fax 04 67 99 88 76 - [www.villeneuvelesmaguelone.fr](http://www.villeneuvelesmaguelone.fr)

