



## N° 1 | Lettre du projet

Mars - Avril 2022

### Comment dessiner la Villeneuve-lès-Maguelone de demain ?

La Commune, a engagé une étude pour définir les évolutions possibles de Villeneuve-lès-Maguelone pour les 10 prochaines années. Avec l'appui du Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement de l'Hérault (CAUE), un état des lieux urbain et paysager a été réalisé et des objectifs stratégiques ont été établis en priorisant trois secteurs :

- Le secteur de la Gare
- Le secteur entrée de ville / avenue de Palavas
- Le secteur place des Héros / place de l'Église

Sur cette base, un projet urbain débute en mars 2022 et devrait courir sur dix mois. Comme annoncé, vous êtes associés à sa réalisation, par le biais d'une démarche participative !

### Les 3 objectifs du projet urbain :

- Affiner l'état des lieux grâce à la participation habitante
- Établir une stratégie de développement et de réinvestissement urbain à l'échelle de la commune
- Définir les principes d'aménagements des trois secteurs prioritaires

La **Strada** est le nom de l'agence d'urbanisme, choisie par la ville de Villeneuve-lès-Maguelone. Entourée d'une équipe pluridisciplinaire composée d'architectes, de paysagistes, de spécialistes de la circulation et du stationnement, de l'hydraulique et des réseaux, ils mèneront ce projet collectif à vos côtés.

### Nos actions avec vous :

Au cours des 10 mois à venir, vous serez conviés à plusieurs événements participatifs pour exprimer vos attentes et orienter le regard de l'équipe.

### Les prochains rendez-vous :

**19 mars, 10h-11h30 La balade urbaine**, pour croiser les regards et affiner le diagnostic en marchant



**16 avril La tableé du projet**, pour échanger sur les futurs possibles de Villeneuve-lès-Maguelone autour d'un repas partagé



### INFORMATIONS

[villeneuvelesmaguelone.fr](http://villeneuvelesmaguelone.fr)

DES QUESTIONS ? CONTACTEZ-NOUS  
[dessinonsvilleneuve@gmail.com](mailto:dessinonsvilleneuve@gmail.com)



VILLENEUVE  
LÈS-MAGUELONE

