

BILAN DE MI-MANDAT 2020 - 2023

Villeneuve-lès-Maguelone,
protéger et développer
ce lien
qui nous unit



VILLENEUVE
LÈS-MAGUELONE





ÉDITO



Véronique Négret

Maire de Villeneuve-lès-Maguelone
Vice-présidente de Montpellier
Méditerranée Métropole

Chères villeneuvoises, chers villeneuvois,

Il y a trois ans, sur la base d'un programme ambitieux et réaliste, vous nous avez accordé votre confiance. Ce choix nous honore et nous oblige. Un élu doit être transparent sur son action et sur ses ambitions. Il me semble juste de dresser un premier bilan, avec vous, à travers un dialogue citoyen sincère et direct, et de sonder à nouveau les attentes des habitants de Villeneuve-lès-Maguelone. Il s'agit du bilan collectif d'une équipe dynamique, passionnée, qui œuvre pour le bien de notre commune.

Dans une société où l'être humain est de plus en plus isolé où l'individualisme triomphe et où la société se fracture, notre première responsabilité, à notre modeste échelle, est de recréer du lien à tous les niveaux. C'est tout le sens de notre action. Là où l'Etat se désengage, nous, nous répondons présents pour préserver le service public. Là où notre environnement est menacé, nous agissons localement pour préserver et protéger la nature pour les générations futures. Là où l'ignorance cultive les haines, nous voulons partager les savoirs et semer la culture. Là où la valeur solidarité est menacée, nous la rétablissons progressivement par un travail inlassable sur le lien social local.

Ce lien c'est le préalable indispensable pour vivre ensemble et bien vivre ensemble. Lier l'homme à son environnement, lier les villeneuvois entre eux et à leur municipalité, lier le présent à l'avenir et lier notre commune à sa métropole, tels sont les axes de notre mandat.

Villeneuve-lès-Maguelone, ce lien qui nous unit.

Rédaction : directions cabinet et communication
Directrice de publication : Véronique Négret

Crédits photos : © direction de la communication, service événementiels, Adobe Stock, TAM, La Strada (Flore Gascuel)
Mise en page et impression : LPJ Hippocampe
Dépôt légal à parution

Un collectif au service du collectif !

Nous sommes une véritable liste citoyenne avec des opinions politiques plurielles et des origines sociales différentes, nous nous sommes rassemblés pour notre commune et pour agir dans l'intérêt des Villeneuvois autour des valeurs que nous avons en commun : République, démocratie, solidarité, vivre-ensemble, sécurité, humanisme, écologie, épanouissement individuel et collectif.



De gauche à droite : **Arnaud FLEURY**, Conseiller municipal délégué aux agents municipaux et aux relations internes • **Marielle GROLIER**, Conseillère municipale déléguée à l'environnement, la gestion des déchets et la mise en valeur des terres agricoles • **Cécile GUÉRIN**, Conseillère municipale déléguée à la culture et à l'offre culturelle • **Sophie BOQUET**, Conseillère municipale déléguée à la communication et à la démocratie participative • **Jérémy BOULADOU**, 3^{ème} adjoint délégué aux traditions, festivités, protocole et cérémonies • **Corinne POUJOL**, 2^{ème} adjointe déléguée aux finances • **Marie-Anne BEAUMONT**, Conseillère municipale déléguée à la politique sociale • **Serge DESSEIGNE**, Conseiller municipal, Conseiller de Montpellier Méditerranée Métropole • **Marie ZECH**, 8^{ème} adjointe déléguée à l'éducation • **Abdelhak HARRAGA**, 9^{ème} adjoint délégué à l'emploi et à l'insertion • **Véronique NÉGRE**T, Maire de Villeneuve-lès-Maguelone, Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole,



Nous sommes un collectif uni au service du bien commun, nous avons mis en place un processus de proposition et de décision qui permet à chacun d'exprimer sa position, de soumettre des idées.



déléguée au littoral, à la prévention des risques majeurs et à la gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations • **Dylan COUDERC**, 5^{ème} adjoint délégué à la jeunesse et au sport • **Thierry TANGUY**, 1^{er} adjoint délégué à l'urbanisme et aux travaux • **Nicolas SICA-DELMAS**, 7^{ème} adjoint délégué à la sécurité et au vivre-ensemble • **Sonia RICHOU**, Conseillère municipale déléguée aux associations • **Olivier GACHES**, Conseiller municipal délégué à la culture et aux structures culturelles • **Marie-Rose NAVIO**, Conseillère municipale déléguée au Relais assistants maternels (RAM) et à la Protection maternelle et infantile (PMI) • **Thierry BEC**, Conseiller municipal délégué à la préparation budgétaire • **Nadège ENSELLEM**, 6^{ème} adjointe déléguée aux agents municipaux et à la formation • **Jean-Michel FLORES**, Conseiller municipal délégué à l'environnement et à la transition écologique

Certains élus, indisponibles, n'ont pu se prêter à cette photo.



Lier l'Homme à son environnement

Agir pour la préservation du climat, c'est aussi agir au niveau local. Par notre politique en termes d'urbanisme, de mobilité et d'écologie nous transformons notre commune pour répondre à l'enjeu majeur de la protection de la nature auquel l'humanité est confrontée.

Lier l'habitant à son lieu de vie

Stopper l'étalement urbain

Notre fil conducteur : Stopper les constructions anarchiques pour maîtriser un développement urbain doux. Nous avons arrêté plusieurs constructions de gros ensembles immobiliers qui auraient généré plus de nuisances en aggravant les problématiques de stationnement et de circulation dans les quartiers et en sorties de ville. D'autre part, ils auraient augmenté les risques d'inondations par ruissellement et enfin ils auraient porté atteinte à la qualité de vie de notre commune.

Notre projet urbain repense la ville avec plus d'espaces publics en partage. La première étape sera prochainement lancée avec la réhabilitation de la place du marché et de l'église.



Esquisse de la future place de l'Eglise

1,7
Millions d'euros
investi dans la réhabilitation
de la place du marché
et de l'église

Encourager les mobilités alternatives

Nous avons également décidé de passer la ville en « zone 30km/h » pour partager les espaces publics et assurer la sécurité et la tranquillité de tous.

Nous avons constaté sur Villeneuve une baisse de l'usage de la voiture de 7 % : les citoyens empruntent davantage le vélo et les transports en commun.

Grâce à notre travail en partenariat avec les collectivités qui ont la compétence des transports (Région, Métropole), **nous avons obtenu un train supplémentaire à la gare de Villeneuve et l'augmentation des fréquences des bus 32 et 44.**

Nous maintenons ces efforts pour augmenter encore la desserte de notre commune en transports en commun et ainsi proposer des alternatives à la voiture, dont beaucoup encore aujourd'hui ne peuvent se passer faute d'autres solutions.



Les trajets en voiture
ont diminué de **-7%**

Les trajets à vélo ont
augmenté de **+30%**





Lier l'humain à sa nature



Réserver du foncier pour une agriculture de proximité

Penser le lien de l'homme à la nature, c'est aussi agir sur l'alimentation de proximité. Raison pour laquelle, nous avons imaginé un projet agricole territorial pour une agriculture vivrière, de proximité et de qualité. **Les premières étapes de ce projet agricole sont lancées** : diagnostic sur le foncier municipal, diagnostic sur le recensement des agriculteurs. Une dizaine d'agriculteurs se sont positionnés à ce jour. Nous continuons à acquérir des parcelles en zone agricole pour les préserver de tout projet de construction et les destiner à l'agriculture. Ces parcelles seront proposées en location à très longue durée et à des prix très bas à des agriculteurs pour les inciter à s'installer sur notre territoire.



Renaturer la ville aussi

Le lien à la nature se construit aussi par la végétalisation de nos espaces publics. Nous avons, avec la participation des habitants, planté de nombreux arbres sur la commune et lancé avec la participation des habitants la végétalisation des rues.

Nous luttons contre le tout béton en désimper-méabilisant progressivement les cours d'école et les espaces publics. Ces aménagements sont essentiels pour permettre à l'eau de s'infiltrer dans les sols, permettant de réduire les risques d'inondation et de recharger les nappes phréatiques.

300
arbres et arbustes plantés
entre 2021 et 2023



Réduire notre impact sur l'environnement

Nous avons implanté des composteurs pour réduire nos biodéchets.

Nous avons également éteint l'éclairage public la nuit qui perturbe fortement la biodiversité dont nous faisons partie. Dans la même logique, nous continuons à nous inscrire dans le « zéro phyto ! » en n'utilisant plus de produits phytosanitaires notamment pour l'entretien du cimetière.

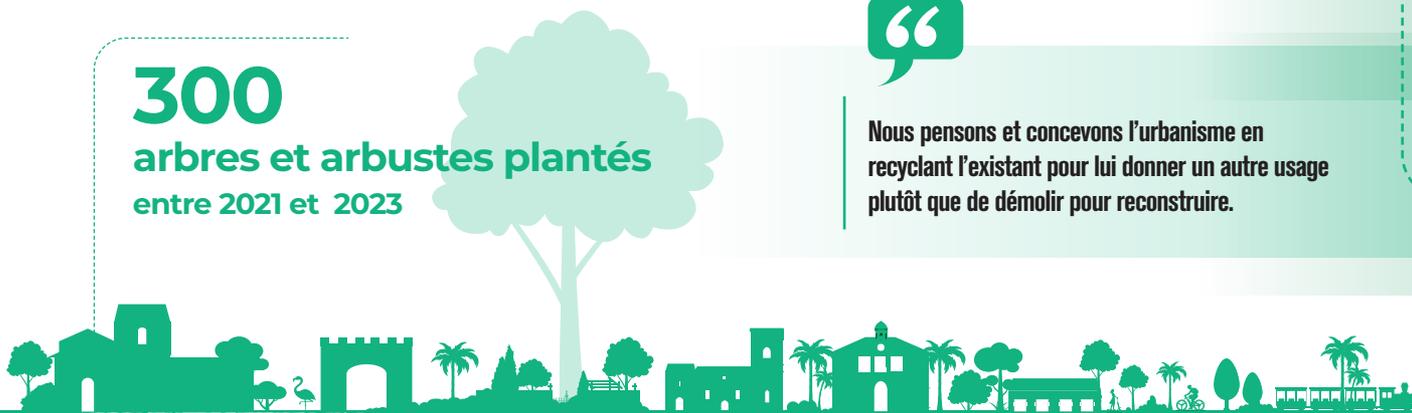
L'extinction de la lumière additionnée à une charte de sobriété énergétique que nous avons mise en place pour tous nos bâtiments publics, réduisent notre consommation d'énergie. Pour les opérations de rénovation nous avons posé un principe clair : **mieux isoler systématiquement**. C'est ce principe que nous appliquons pour les travaux de l'école Jean-Jacques Rousseau. Nous avons aussi en projet l'installation de panneaux solaires.

Nous pensons et concevons l'urbanisme en recyclant l'existant pour lui donner un autre usage plutôt que de démolir pour reconstruire, c'est ce que nous faisons aux anciens ateliers municipaux. Cette démarche permet de diminuer drastiquement l'empreinte carbone des chantiers (déchets, transports, excavations, remblais...).

Nous portons des projets de sensibilisation avec nos partenaires spécialisés dans la protection de l'environnement : Natura 2000, le Conservatoire du littoral, le Conservatoire d'Espaces Naturels...



Nous pensons et concevons l'urbanisme en recyclant l'existant pour lui donner un autre usage plutôt que de démolir pour reconstruire.



Lier le citoyen à sa municipalité

La commune est l'échelon administratif le plus proche du citoyen et nos services publics municipaux sont ceux de la vie quotidienne. C'est pourquoi nous nous engageons à les préserver et à les développer tout en ayant une gestion budgétaire rigoureuse au service des projets pour Villeneuve-lès-Maguelone.

Nous donnons une place importante aux citoyens en irriguant notre action par la démocratie participative.



Une démocratie locale vivifiée

- Par une transparence et un dialogue permanent pour échanger sur nos actions. De nombreuses réunions publiques d'information ont été organisées depuis 2020 et nous avons instauré, dès notre premier Conseil Municipal, les questions du public en fin de séance.
- Les assemblées du Conseil Municipal sont intégralement filmées et retranscrites en direct sur les réseaux sociaux et en différé sur notre chaîne YouTube, rendant ainsi public l'ensemble des débats.
- Par la mise en place de consultations citoyennes (implantation du marché dominical, extinction de l'éclairage public la nuit, passage de la commune en zone 30km/h, étude urbaine et agricole, rénovation de l'école Jean-Jacques Rousseau, étude sur l'évolution des équipements sportifs)
- Par la création d'organes citoyens participant activement aux projets structurants. C'est le cas avec le collège habitants, composé de citoyens, impliqués avec les élus dans la construction du projet urbain.
- Par la proximité des élus et des administrés : lancement des cycles de rencontres « rencontre vos élus » et des permanences de Madame le Maire et des Conseillers municipaux.
- Par le soutien aux initiatives citoyennes avec la création du « Label citoyen » (3 actions labellisées à ce jour).



C'est dans l'échange que nous trouvons les meilleures idées, c'est dans les rencontres que notre réflexion grandit.



Restitution de l'étude urbaine auprès des habitants





Les finances de la commune

Lier le citoyen à sa commune, c'est gérer de façon responsable les deniers publics : un euro dépensé doit être un euro utile !

Cela implique une évaluation au plus près des dépenses et des recettes de fonctionnement tout en donnant à l'administration les moyens nécessaires pour bien fonctionner.

Nous revoyons tous nos tarifs afin d'instaurer de la justice sociale, en les modulant en fonction des revenus du foyer.

Nous avons demandé aux services municipaux de réaliser des économies (par exemple sur les énergies) et de maîtriser les coûts.

Les investissements doivent être à la hauteur de nos ambitions. **Investir est fondamental pour améliorer le vivre ensemble et anticiper l'avenir.** Un PPI (Plan Pluriannuel d'investissements) a été chiffré dès 2021. Il comprend plusieurs opérations d'investissement structurantes pour notre commune, comme la rénovation de l'école Jean-Jacques Rousseau, des terrains de sport, du centre culturel, des anciens ateliers municipaux, du cimetière, de la place de l'Eglise, etc...

Budget annuel*

23M€

dont **10M€** d'investissement



*Chiffres 2023

Sauvegarder et développer nos services publics municipaux

Aucun service public ne sera fermé sous cette municipalité !

Depuis 2020, nous avons mené une politique de ressources humaines très active pour améliorer les conditions de travail des agents.

La population de Villeneuve-lès-Maguelone a fortement augmenté, atteignant presque la barre des 11.000 habitants. Pour autant, les effectifs municipaux n'ont pas suivi cette courbe. Nous avons donc mené une politique volontariste de recrutement pour renforcer les équipes et répondre dans les meilleures conditions aux demandes des administrés. Cette politique permet de porter efficacement des projets ambitieux pour notre ville.

A l'heure du tout numérique, nous avons à cœur de maintenir une qualité des services qui passe par un accueil physique pour accompagner la population. C'est vrai pour tous nos services, que ce soit l'état civil, l'urbanisme, le CCAS et les services à la population de façon générale.

Après ces recrutements, le ratio agents par habitants, reste en dessous de la moyenne des communes de notre strate (commune de 10.000 à 20.000 habitants). Nous sommes à 19 agents pour 1000 habitants, là où la moyenne nationale est de 26 agents pour 1000 habitants.

NOUS MENONS UNE POLITIQUE RH INNOVANTE :

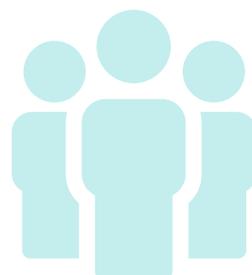
- aménagement du temps de travail,
- accompagnement de nos agents dans l'évolution de leur carrière avec la mise en place d'une gestion prévisionnelle des emplois et des compétences,
- mise en place de la démarche « Qualité de Vie au Travail » pour encourager la transversalité et renforcer le lien entre agents (par exemple l'instauration de moments de cohésion)

La mairie emploie aujourd'hui

213 agents

120 fonctionnaires

93 contractuels



Lier les citoyens entre eux

Des mauvais choix politiques destinaient notre ville à devenir une cité dortoir. Conscients de cette trajectoire, nous sommes attachés à construire une commune du bien vivre ensemble et du lien social, pour faire battre le cœur de Villeneuve. Cela passe notamment, par un véritable projet culturel, par des festivités populaires et par un soutien indéfectible aux associations.



Un projet culturel ambitieux

Notre ville est riche d'un passé culturel qui l'a faite rayonner bien au-delà des ses frontières (Scène conventionnée jeune public, Grande barge, Palabrasives, ...). Elle se caractérise aussi par la présence de nombreux artistes. Dès notre arrivée en 2020, nous avons voulu redonner à la culture la place qu'elle avait perdue.

Notre projet vise à développer la culture de manière inclusive, à rendre la culture accessible à tous, en proposant des tarifs abordables et des événements culturels diversifiés. Il vise aussi à développer et à favoriser l'expression de toutes les forces créatrices.

Un des axes important de notre projet culturel est le tiers-lieu « La lisière ». Il s'agit de créer un espace de création culturelle aux anciens ateliers techniques municipaux. L'association TSV, centre de formation aux techniques du spectacle vivant, y prendra bientôt ses marques dans des espaces rénovés (ces travaux sont menés par une structure associative d'insertion pour l'Emploi et privilégient le réemploi de matériaux). Acteur majeur du milieu culturel et détenteur d'un marché régional de formation professionnelle, cet

organisme nous permet de mener à bien des projets culturels importants comme les 30 ans du centre Bérenger de Fré dol ou l'évènement « A la lisière du monde (de demain) ! ».

Notre action culturelle passe aussi par les arts plastiques et la création de parcours artistiques avec des artistes locaux comme : Dominique Doré, Inkartad, Oups, Sunra, L'Atteline...

Nous valorisons nos richesses : richesse du territoire avec des festivals tels que l'Etang suspendu et le Laguna Fest, richesse des actions portées par les associations à l'instar d'Avis de chantier et Emergence.

La culture doit être un vecteur de lien social et pour cela, elle doit sortir des circuits traditionnels pour se retrouver dans les bars, les restaurants, les écoles, l'EHPAD, ... Elle doit sortir du cadre et prendre sa place dans l'espace public. Vous retrouverez ce principe dans la saison théâtrale 2023-2024 !



En s'appuyant sur les richesses culturelles de notre territoire, des projets que nous ne pouvions envisager à l'échelle de la Ville, deviennent réalité. Soudain, il y a interaction entre le théâtre et son environnement, les arts vivants, les arts de rue... La culture prend sa place dans l'espace public, elle va vers les gens et non l'inverse.



Chorale 10.Doigts - Chansons pour mille voix et un piano





Carnaval 2023 en partenariat avec Avis de chantier et le Comité de fêtes

Un tissu associatif dynamique au cœur du lien

Soutenir les associations, c'est être à leurs côtés.

En plus de l'augmentation de l'enveloppe globale des subventions versées aux associations, nous avons créé un service municipal qui leur est dédié. Pour renforcer le lien de proximité avec nous et entre elles, nous avons initié « La rencontre des assos », moment convivial où toutes les associations villeneuvoises se retrouvent. Nous avons aussi mis en place en 2023, une nouvelle forme de fête des associations : un forum en nocturne plus convivial et moins chronophage pour les acteurs associatifs. Enfin, nous allons bientôt lancer les assises des associations.

Le soutien aux associations, notamment sportives, passe également par un plan d'investissement des équipements. **Après la rénovation des courts de tennis, nous lançons celle du stade de foot, en plus de tous les petits travaux de rénovation que nous réalisons dans les locaux.** Mais ici le chantier est immense tant l'état des équipements publics était dégradé. Ce travail de réhabilitation nécessitera du temps et de l'argent.

Fidèles à nos valeurs démocratiques, nous construisons ce programme de réhabilitation avec toutes les associations concernées et avec un panel de citoyens.



134 000 €

de subventions allouées aux associations pour dynamiser la ville en 2023

Des festivités liant traditions et inventivité

Ça bouge dans notre commune et les fêtes traditionnelles y ont toute leur place ! A nous de les faire perdurer et de les diversifier, car elles sont, elles aussi, les garantes du lien de proximité entre Villeneuvois. Elles permettent aux citoyens de se rencontrer et de passer des moments joyeux ensemble. Au cours de ces trois années, nous avons réinstauré le marché de Noël, nous avons revu la programmation de la fêria, nous avons rétabli le parcours ancestral des taureaux, nous avons retissé un lien de confiance avec nos partenaires associatifs comme le Comité des fêtes et la Section taurine avec qui nous travaillons en étroite collaboration.

A côté des fêtes traditionnelles, nous avons varié l'offre afin d'attirer tous les villeneuvois : Poulpinade, lundis de la Capou ou encore les Épicures, un partenariat nouveau avec l'association les Epicures de Maguelone.



Signature de la convention de partenariats pour le lancement de la 7^{ème} édition de la Poulpinade.



Pour bien vivre ensemble il faut vivre en sécurité

Nous instaurons une police municipale de proximité, à l'écoute des administrés. Nous mettons aussi l'accent sur les compétences de ses agents grâce à d'avantage de sessions de formation, notamment de tir. Le poste de Police municipale a déménagé. L'amélioration des conditions de travail passe aussi par un équipement plus adapté avec du matériel plus récent et conforme aux normes (matraques télescopiques par exemple). Nous avons également investi dans un cinémomètre pour **lutter contre les vitesses excessives.**

Nous avons recruté un nouveau Chef de police municipale et sommes en cours de recrutement pour des agents supplémentaires. **L'objectif à terme est d'arriver à 8 agents de Police Municipale.**



Lier le présent à l'avenir

Pour construire une ville où il fait bon vivre ensemble, il faut aussi lier les générations entre elles et investir pour l'avenir de nos enfants.



La solidarité du réel

La solidarité est une valeur intrinsèque de notre action municipale. Nous défendons les services publics car ils sont le bien commun, Nous les défendons pour tous, mais en priorité pour ceux qui en ont le plus besoin. Ainsi, nous avons mené un travail de restructuration du CCAS en créant un véritable accueil. L'agent assure, entre autres, un accompagnement numérique dans les démarches administratives en ligne, le transport à la demande et les ateliers informatiques. L'offre d'ateliers s'est d'ailleurs accrue. **Nous avons innové dans le social pour tous, en créant une mutuelle communale qui rencontre un franc succès.**

Par ailleurs, nous avons conventionné avec plusieurs partenaires du monde social, associatifs et institutionnels (par exemple : protection maternelle infantile, conseiller en économie sociale et familiale, etc.), pour qu'ils tiennent **des permanences et des points d'accueil** dans nos locaux.



Mutuelle municipale
Favoriser l'accès à la santé pour tous

114 adhérents

dont **28**

étaient sans mutuelle



Logement social justice et équité

Parce que la solidarité et la justice imposent un traitement équitable de toutes les demandes, nous avons mis en place une procédure rigoureuse et transparente dans l'attribution des logements sociaux. Cette procédure comporte plusieurs critères objectifs comme l'ancienneté de la demande et son degré d'urgence.



Garantir aux personnes âgées dépendantes des conditions de vie digne

L'EHPAD est un service public géré en régie municipale. Offrir aux résidents et à leurs familles une grande qualité de service relève de la politique volontariste de la municipalité. Ainsi notre établissement est référencé sur des pratiques en lien avec les méthodes Maria Montessori. Nous favorisons la formation de nos agents sur la qualité de la prise en charge. Nous offrons à nos résidents de nombreuses activités, jeux-activités avec ergothérapeute, cirque, chorale, musique préparation de repas etc. Nous participons à des projets d'envergure nationale avec par exemple l'animation « Les éclaireurs du tour ».

Nous avons également mené des investissements importants à l'EHPAD. Plus de 250.000€ investis en matière de sécurité avec, par exemple, l'acquisition d'un groupe électrogène et en matière de qualité d'accueil, avec la réfection de l'ensemble du réseau d'eau froide et sanitaire.





Pour le futur de nos enfants

Un des plus gros chantiers de ce mandat est la rénovation intégrale de l'école maternelle Jean-Jacques Rousseau (5M€). Nous conjugons ces travaux de rénovation avec les enjeux de notre époque. **Ce chantier est la preuve de notre politique volontariste en matière environnementale et éducative** : ce sont des travaux pour une école du futur plus fonctionnelle, moins énergivore, plus confortable, notamment sur le plan acoustique, pour rendre l'apprentissage des élèves optimal.

Ce projet a été mené dès sa phase de conception en co-construction avec les usagers : représentants des parents d'élèves, agents et équipe pédagogique, etc.

Nous avons mené une politique ambitieuse pour renforcer les liens entre l'école, les représentants des parents d'élèves et le personnel enseignant notamment pour réfléchir au projet éducatif du territoire.

Nous améliorons les conditions de travail du pôle famille en l'équipant de matériel numérique pour faciliter la gestion administrative des dossiers.



Nous faisons entrer la culture dans les écoles au travers d'œuvres artistiques de street-artistes réalisées avec les enfants.



Travail avec l'artiste "Oups"



Offrir aux parents un véritable service public de l'accueil de la petite enfance et de l'enfance

Nous avons mené des investissements d'aménagement et de réaménagement à la crèche. Nous avons repris le projet initial pour lui apporter des modifications nécessaires en vue de l'adapter à l'usage auquel il était destiné : l'accueil de la petite enfance.



281 000€

réinjectés dans le bâtiment de la crèche municipale pour le rendre apte à l'accueil d'un service de petite enfance digne de ce nom

Nous avons renforcé les équipes de la crèche pour offrir aux enfants et aux parents un accueil de qualité.

Dans la même dynamique, nous avons fait le choix d'offrir aux parents le maintien des services en place, par exemple, le centre de loisirs et le club ados.



Lier la ville à sa métropole

Depuis 2015, la compétence « Gestion de l'espace public » revient à la Métropole. C'est donc elle qui assure la gestion de la voirie, des espaces verts et du nettoyage. Elle finance ces missions grâce aux contributions municipales. Notre rôle d'élus et d'élus métropolitains est de faire entendre les besoins de la commune dans le cadre de cette compétence transférée.

Faciliter les déplacements urbains

A la gare de Villeneuve, un pôle d'échange multimodal se dessine ! Nous avons signé une convention, à l'initiative de la Ville et en relation étroite avec la Région et la Métropole, pour de futurs travaux autour et dans la gare. Ils visent à augmenter les capacités d'accueil du parking et à améliorer l'accès aux quais des passagers par la création de passerelles et d'ascenseurs. Notre gare pourra ainsi accueillir, en sécurité, plus de passagers lorsque la fréquence des trains augmentera avec la mise en service, en 2034, de la ligne à grande vitesse entre Montpellier et Béziers. En attendant, nous devons, tout de même, vous convaincre d'utiliser ce mode de transport bien plus écologique que la voiture et mettant **Villeneuve à 6 minutes de Montpellier !**

Pour le vélo, notre ambition est d'inscrire notre commune dans la dynamique de la politique métropolitaine. La création d'une piste cyclable est à l'ordre du jour afin de relier le Pont de Villeneuve, la gare et la ville. Par ailleurs, nous avons proposé l'aménagement d'une véritable piste cyclable sur la rive droite du Lez.

La sécurisation de la RM185 est également entreprise avec la Métropole. Elle se matérialisera par la création d'un rond-point au pont de Barate.



Participer à la construction d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)

Nous travaillons avec la Métropole à la construction d'un PLUi pour poser une vision d'ensemble de l'urbanisme du territoire, tout en faisant valoir les besoins et les contraintes de notre Ville en matière d'habitat et d'environnement.

C'est dans ce cadre que notre étude urbaine s'est déroulée. Le PLUi retranscrit les perspectives d'évolution de notre ville posée par cette étude co-construite avec le collège habitants.

En attendant, nous avons demandé des révisions du PLU de notre ville pour augmenter le pourcentage de logements sociaux et favoriser l'infiltration de l'eau de pluies dans les sols. Ces révisions seront bien sûr reprises dans le PLUi

716

Villeneuvois

ont bénéficié de l'aide pour l'acquisition d'un vélo à assistance électrique



Conseil municipal des jeunes, Michaël Delafosse Maire de Montpellier et Président de Montpellier Méditerranée Métropole, Véronique Négret Maire de Villeneuve-lès-Maguelone





➤ Faire entendre la voix de la mer dans la Métropole, c'est amorcer un changement de vision

Nous portons l'idée que nos étangs et notre plage sont des espaces naturels exceptionnels que nous devons protéger impérativement. Nous gérons ces espaces, à travers nos mandats d'élus métropolitains, au premier rang desquels, la vice-présidence de Mme Le Maire. Nous travaillons, en concertation avec les différents partenaires que sont notamment le Conservatoire du littoral, le conservatoire d'espaces naturels, les Compagnons de Maguelone. Dans ce cadre, nous abordons les questions de protection de l'environnement, d'organisation des différents usages et de submersion marine. **Grâce à ce travail, la Métropole pose un autre regard sur notre plage et ne la considère plus comme un espace touristique à conquérir.**

Pour répondre à ces enjeux de territoire, nous travaillons, au-delà du seul périmètre de la Métropole, et avons soutenu la création de l'entente du Golfe d'Aigues-Mortes (GAM) qui regroupe 4 intercommunalités (Terre de Camargue, Sète Agglopoles, 3M, Pays de l'or).

Mme Le Maire, Vice-présidente de la Métropole est déléguée à la GEMAPI (Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations). Les milieux aquatiques, sous toutes leurs formes, y sont envisagés du point de vue du risque inondations mais aussi de leur nécessaire préservation. En dehors, du littoral c'est à dire des étangs et du lido, ces milieux aquatiques comptent aussi tous les cours d'eau de la métropole. Sur notre ville, la délégation métropolitaine de Mme le Maire se concrétise notamment par deux gros projets de renaturation de cours d'eau, la partie aval de la Capouillère et le secteur de la Madeleine et de la Bouffie. Ces aménagements permettront à la nature de reconquérir, au moins en partie, les milieux.

LES GRANDS PROJETS SOUTENUS PAR LES ÉLUS MÉTROPOLITAINS VILLENEUVOIS

- Gratuité des transports
- Intégration de l'assainissement dans la régie publique de l'eau
- Création de la police des transports
- Ligne 5 du tramway
- Politique Zéro déchet
- Montpellier Capitale européenne de la culture 2028
- Création d'un réseau de vélolignes (réseau express dédié au vélo et reliant les communes de la métropole)
- Plan Lumière de la Métropole



100% de l'éclairage public passera en LED d'ici 2026 (Plan Lumière)



Tribunes de l'opposition

Groupe Villeneuve, l'avenir avec vous

Chers Villeneuvois,

Nous nous posons comme vous de nombreuses questions quant au marché de l'école JJ Rousseau qui, d'un prévisionnel de 2 800 000 € ht est passé à un marché à 3 800 000 € ht cherchez l'erreur ! Visiblement nous devons accepter cela avec comme simple et unique justification l'augmentation du prix des matières premières. Arrêtons de nous prendre pour des idiots, ce sont les Villeneuvois qui vont subir cette augmentation via des prêts que madame le maire s'est donné la possibilité de signer au dernier conseil sans avoir besoin de le faire voter. Combien de prêts vont être consentis ?

Aujourd'hui plus nous avançons dans le mandat plus nous avons de décisions prises sans débat par madame le maire et de moins en moins de conseils municipaux, où sont passées la transparence et la concertation ?

Sur le chantier de l'école les règles élémentaires des marchés publics ne sont même pas respectées : affichage du permis au mois de juin et démarrage dans la semaine qui suit. Pourquoi n'y a-t-il pas eu les 2 mois de délai de recours des tiers et le mois de recours administratif ? Le panneau de chantier obligatoire présentant **toutes les mentions réglementaires** pour ce type d'ouvrage n'est toujours pas en place après 5 mois de travaux....on va sûrement nous dire qu'il fallait faire vite. N'aurait-il pas été préférable de sortir le permis plus tôt ? En fait non car tout doit être terminé pour décembre 202...juste avant les élections.

Parlons un peu du stade, budget voté en février, démarrage en juillet livraison en décembre... que de temps perdu. Et n'oublions pas les effets d'annonce comme la promesse de distribution de la vieille pelouse synthétique alors que cela n'est pas possible.

Nous remercions tous les villeneuvois qui nous soutiennent et nous restons à votre écoute pour tous les sujets qui vous préoccupent.

L'équipe de la liste Villeneuve l'avenir avec vous (Noël SEGURA – Olivier NOGUES – Virginie MARTOS – Steve VALLIER – Jeremy ALIAGA – Philippe HUGUET)

vlmavecvous@gmail.com

Groupe VLM Démocratie Citoyenne

Texte non remis



Contraintes et perspectives

La vie publique n'est pas un long fleuve tranquille, ça se saurait !! Ce bilan nous permet aussi de vous exposer, en toute transparence, les contraintes sous lesquelles nous exerçons notre mandat.



Les freins qui nous empêchent d'aller plus vite, d'aller plus loin :

- Un contexte économique de crise avec un impact très négatif sur le budget communal et donc sur le financement des projets.
- Les difficultés de recrutement dans les secteurs en tension (Police municipale, petite enfance, EHPAD) et plus globalement dans la fonction publique territoriale.
- Les bâtiments publics sont en très mauvais état, parce qu'ils n'ont pas fait l'objet des investissements qui auraient permis leur entretien.
- Peu de foncier disponible : il reste très peu de terrains constructibles sur la commune ce qui limite les possibilités en matière de projets et nous amène à négocier avec des partenaires pour leur réalisation. Par exemple : projet de création de places de stationnement à l'entrée de la ville sur un terrain propriété de l'institut agro Montpellier.

Les études et projets en cours de réflexion :



- Programme de réhabilitation des équipements sportifs co-construits avec toutes les associations concernées et avec un panel de citoyens.
- Construction du projet culturel la lisière. L'union régionale des Scop nous accompagne gratuitement dans le cadre de l'expérimentation du dispositif Alter'incub collectivités pour monter le projet, une forme innovante de tiers-lieu culturel.
- Construction de logements sociaux et d'équipements publics (nouveau CCAS et nouveau poste de Police municipale) avec des opérations supportées par un investisseur externe.
- Installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments et parkings publics (école Rousseau, ateliers techniques, maison des associations).

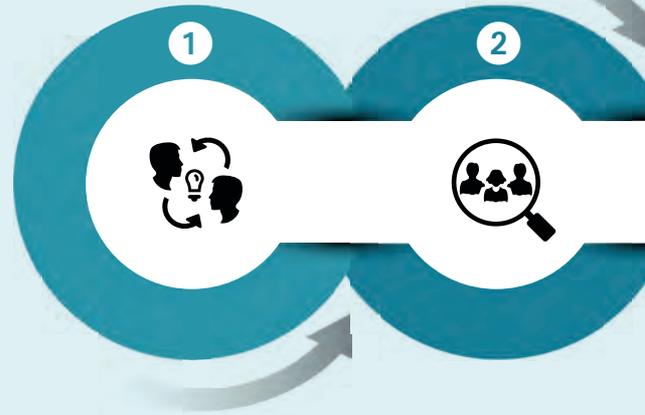


Un Conseil Municipal en lien avec les citoyens

Schéma du processus de décision

1 LE GROUPE DE TRAVAIL
ouvert à tous les élus de la majorité est l'endroit où nous initions une idée et où nous la construisons ensemble.

2 LE BUREAU MUNICIPAL,
qui réunit tous les membres de la majorité est le lieu de validation des projets.



Véronique NÉGRET

Maire de Villeneuve-lès-Maguelone,
Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole, déléguée au littoral, à la prévention des risques majeurs et à la gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations



Thierry TANGUY
1^{er} adjoint délégué à l'urbanisme et aux travaux



Corinne POUJOL
2^{ème} adjointe déléguée aux finances



Jérémy BOULADOU
3^{ème} adjoint délégué aux traditions, festivités, protocole et cérémonies



Abdelhak HARRAGA
9^{ème} adjoint délégué à l'emploi et à l'insertion



Sonia RICHOU
Conseillère municipale déléguée aux associations



Marie-Rose NAVIO
Conseillère municipale déléguée au Relais assistants maternels (RAM) et à la Protection maternelle et infantile (PMI)



Cécile GUÉRIN
Conseillère municipale déléguée à la culture et à l'offre culturelle



Maria-Alice PELÉ
Conseillère municipale déléguée à la mobilité et aux transports



Arnaud FLEURY
Conseiller municipal délégué aux agents municipaux et aux relations internes

Elu(e)s
d'opposition



Noël SÉGURA
Conseiller municipal



Philippe HUGUET
Conseiller municipal

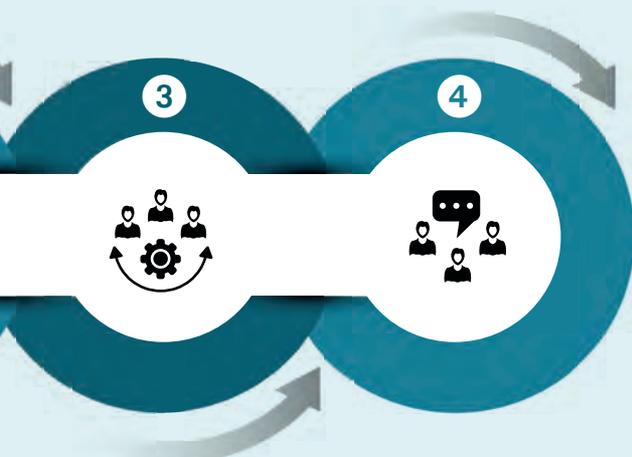


Olivier NOGUES
Conseiller municipal



Virginie MARTOS-FERRARA
Conseillère municipale

Groupe "Villeneuve, l'avenir avec vous"



3 LES COMMISSIONS MUNICIPALES réunissent la majorité et l'opposition et permettent aux membres de cette dernière de discuter des délibérations transmises en amont à tous les élus.

4 Enfin LE CONSEIL MUNICIPAL qui rassemble tous les conseillers municipaux est l'assemblée délibérante qui vote définitivement les projets.



Laëtitia MEDDAS
4^{ème} adjointe déléguée
à la petite enfance



Dylan COUDERC
5^{ème} adjoint délégué à la
jeunesse et au sport



Nadège ENSELLEM
6^{ème} adjointe déléguée
aux agents municipaux
et à la formation



Nicolas SICA-DELMAS
7^{ème} adjoint délégué
à la sécurité et
au vivre-ensemble



Marie ZECH
8^{ème} adjointe déléguée
à l'éducation



Jean-Michel FLORES
Conseiller municipal
délégué à l'environnement
et à la transition écologique



Serge DESSEIGNE
Conseiller municipal,
Conseiller de Montpellier
Méditerranée Métropole



Thierry BEC
Conseiller municipal
délégué à la préparation
budgétaire



Marielle GROLIER
Conseillère municipale
déléguée à l'environnement,
à la gestion des déchets
et à la mise en valeur des
terres agricoles



**Marie-Anne
BEAUMONT**
Conseillère municipale
déléguée à la politique
sociale



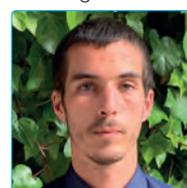
Sophie BOQUET
Conseillère municipale
déléguée à la
communication et à la
démocratie participative



M'Hamed MEDDAS
Conseiller municipal
délégué aux commerces,
aux entreprises et à
l'artisanat



Olivier GACHES
Conseiller municipal
délégué à la culture et aux
structures culturelles



Léo BEC
Conseiller municipal
délégué à l'urbanisme
et à la dynamique
économique



Steve VALLIER
Conseiller municipal



Jérémy ALIAGA
Conseiller municipal

Groupe "Villeneuve, démocratie citoyenne"

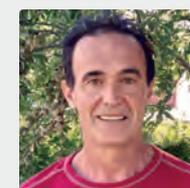


Annie CRÉGUT
Conseillère municipale



Pascale RIVALIÈRE
Conseillère municipale

Non inscrit



**Christophe
DEROUCH**
Conseiller municipal

Continuons à construire ensemble
ce lien
pour notre avenir en commun

VILLENEUVE
LÈS-MAGUELONE



Mairie
Place Porte Saint-Laurent BP15
34751 Villeneuve-lès-Maguelone CEDEX
Tél : 04 67 69 75 75

Suivez-nous sur les réseaux sociaux :



www.villeneuvelesmaguelone.fr

