



Villeneuve agit
pour faire battre le cœur de
Maguelone



Le phasage des travaux

(Janvier 2026 – Mars 2027)



Enjeux et contraintes techniques

Commerces et Services

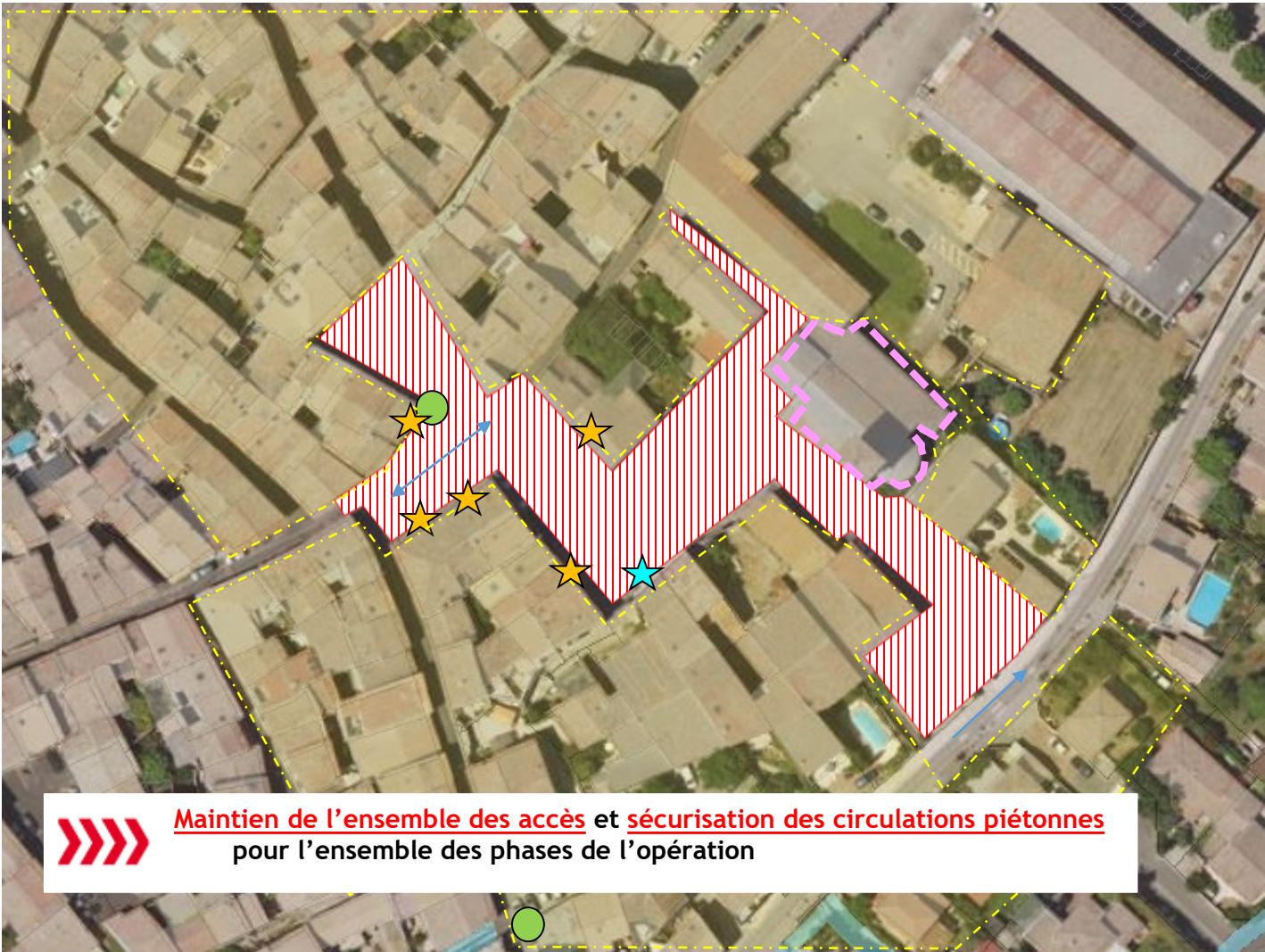
- Maintien des accès
- Maintien des circulations
- Sécurité des usagers
- Informations de l'avancée des travaux

Restaurant

- Maintien des accès
- Maintien des circulations
- Sécurité des usagers
- Vigilance accrue entre 12h-14h

Collecte ordures ménagères

- Maintien du service à chaque phase de travaux



Eglise St-Etienne

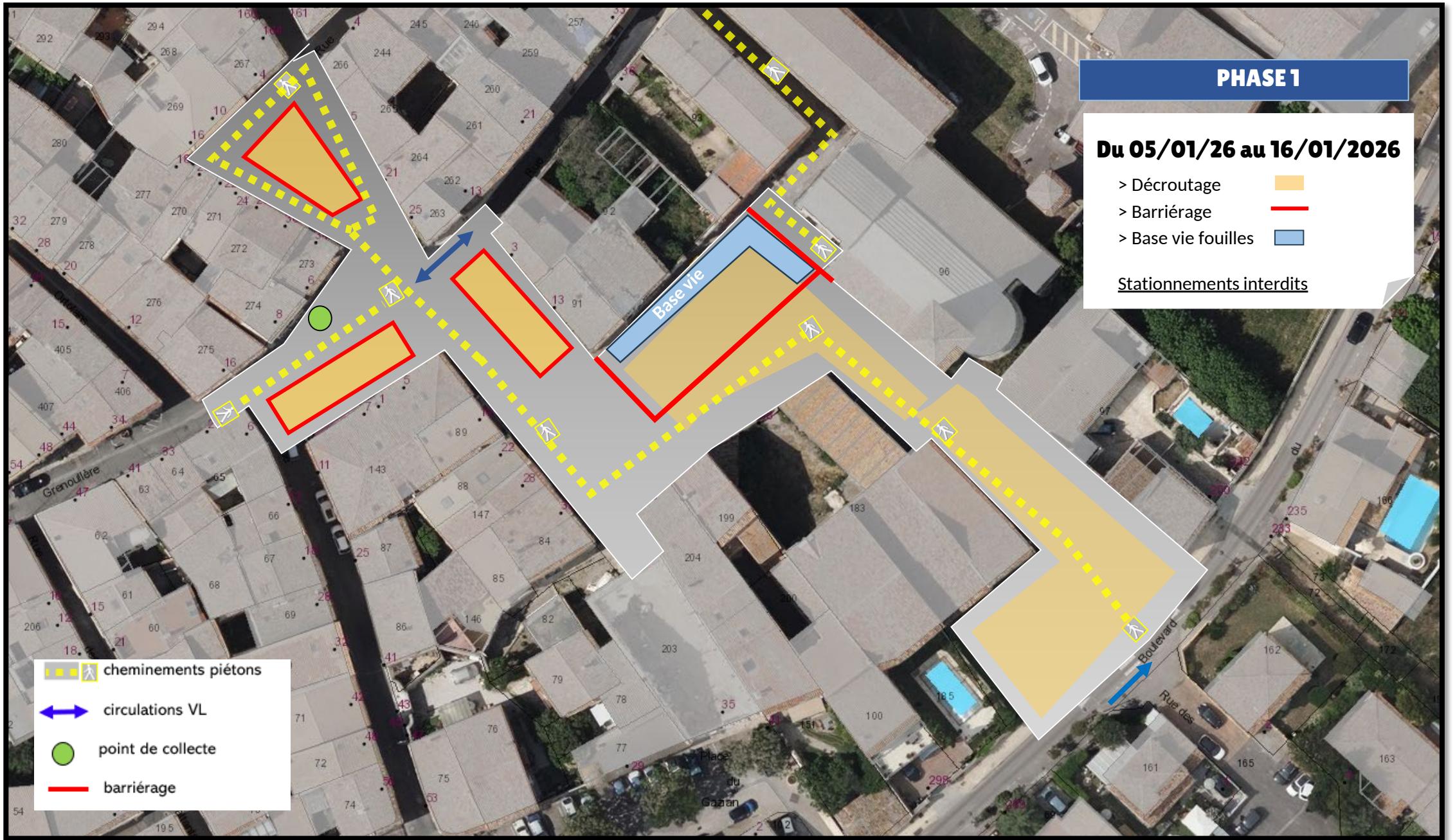
- Maintien des accès en particulier les jours de cérémonies et d'offices
- Protection de l'infrastructure (site classé)

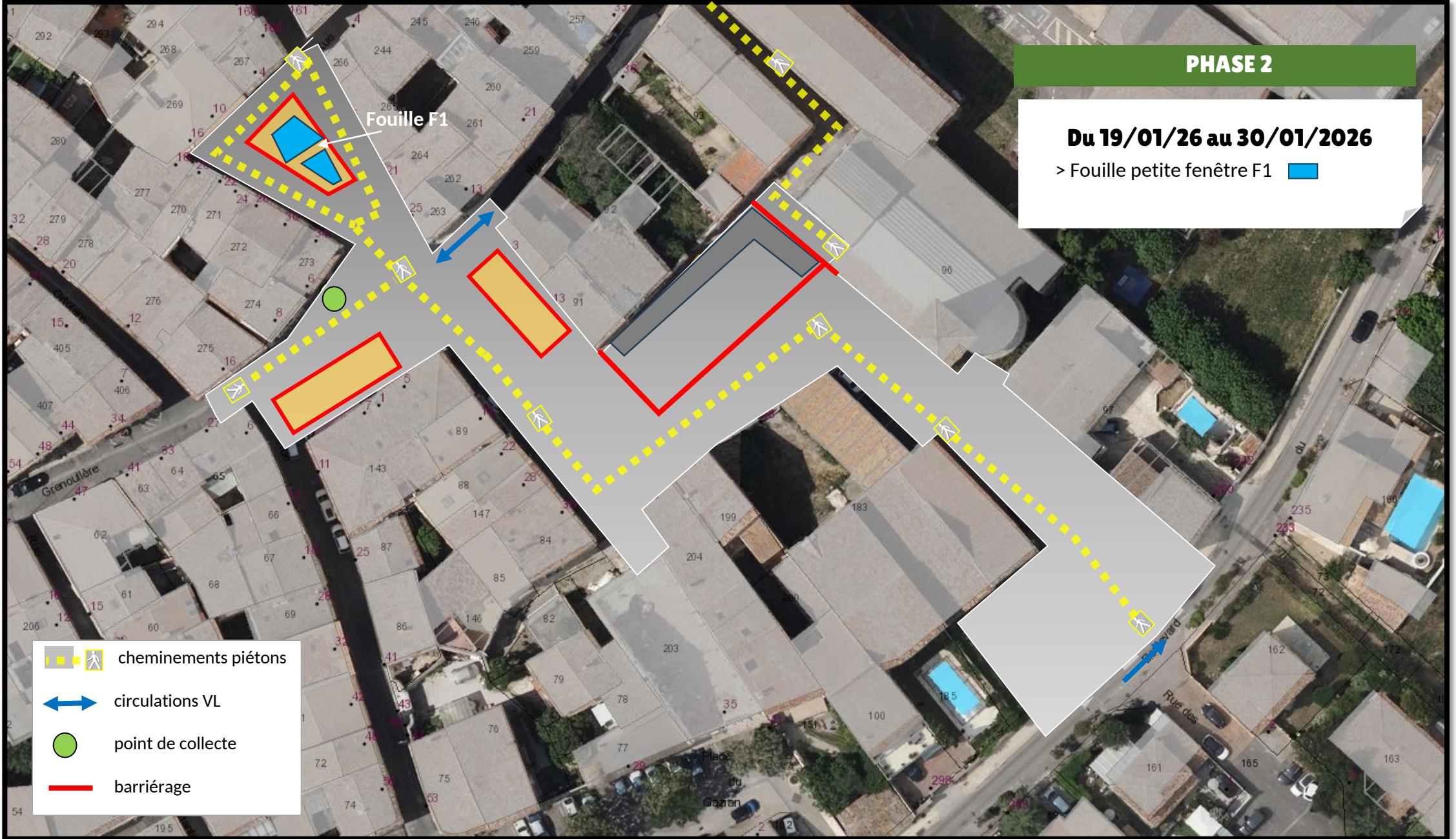
Riverains

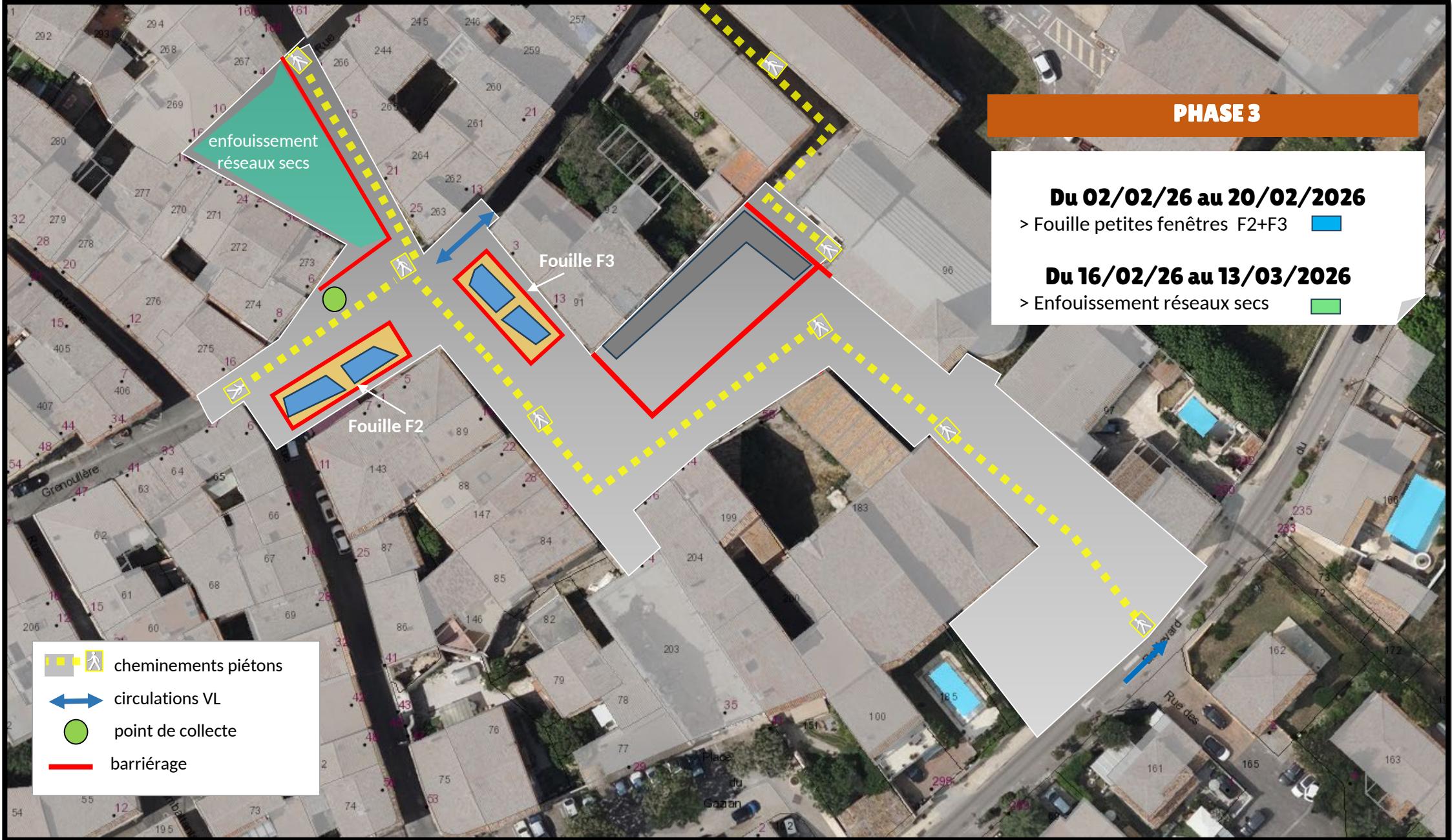
- Limitation des nuisances
- Maintien des accès
- Maintien des circulations
- Informations de l'avancée des travaux

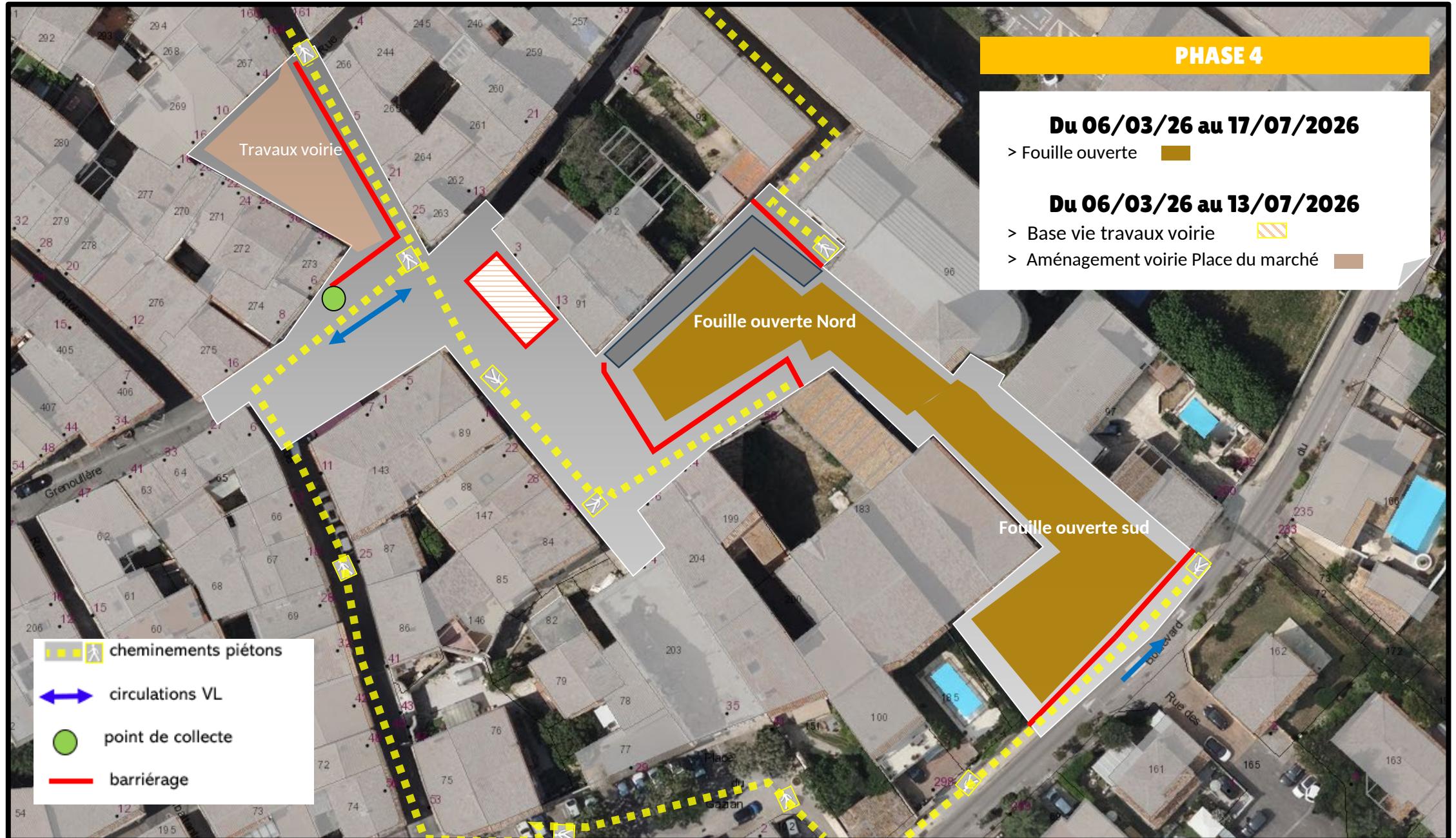
Circulation et Stationnement

- Maintien de la circulation rue de la Grenouillère et Boulevard du Chapitre
- Stationnement interdit pendant la durée de l'opération









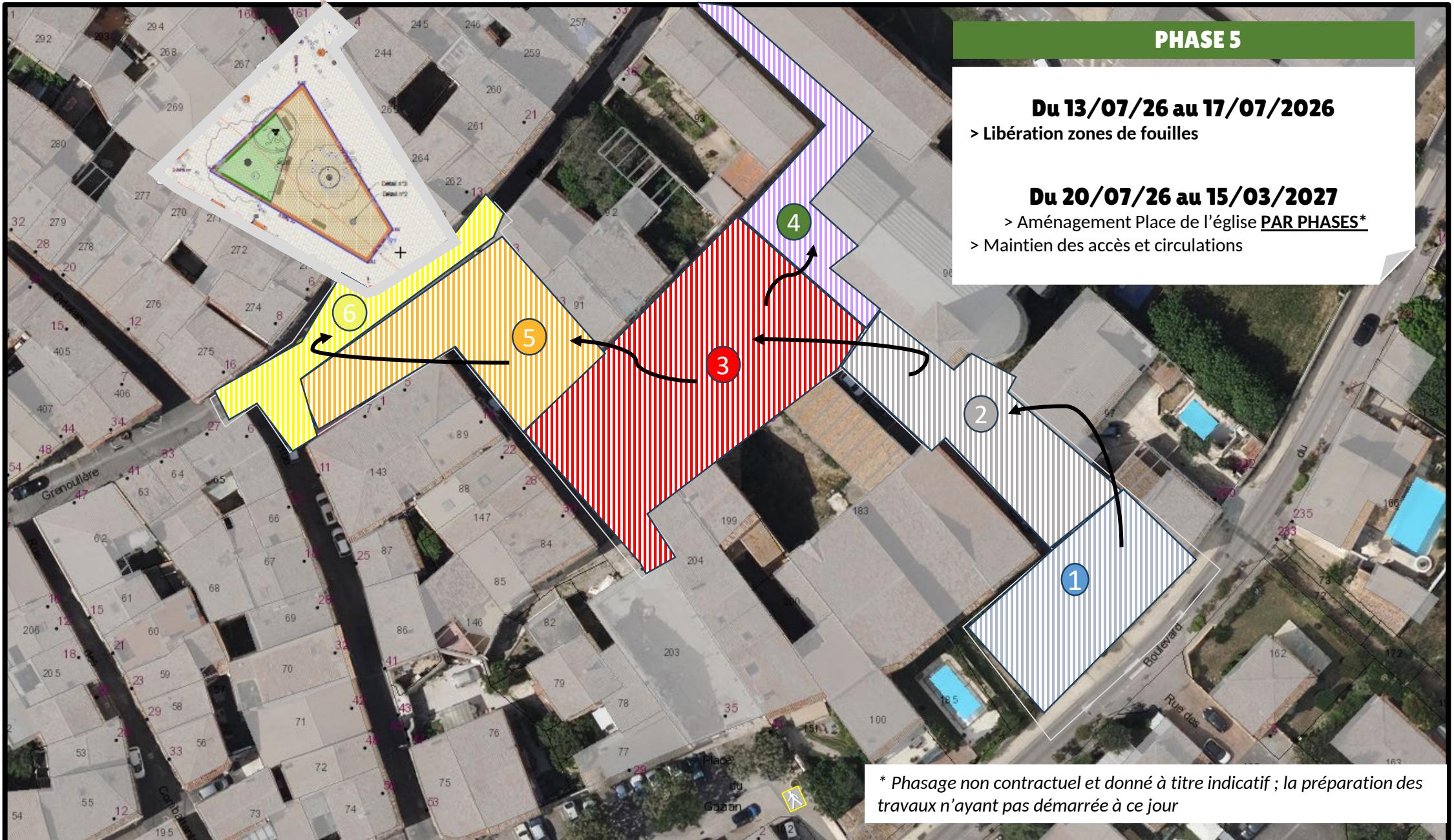
PHASE 5

Du 13/07/26 au 17/07/2026

> Libération zones de fouilles

Du 20/07/26 au 15/03/2027

> Aménagement Place de l'église PAR PHASES*
> Maintien des accès et circulations

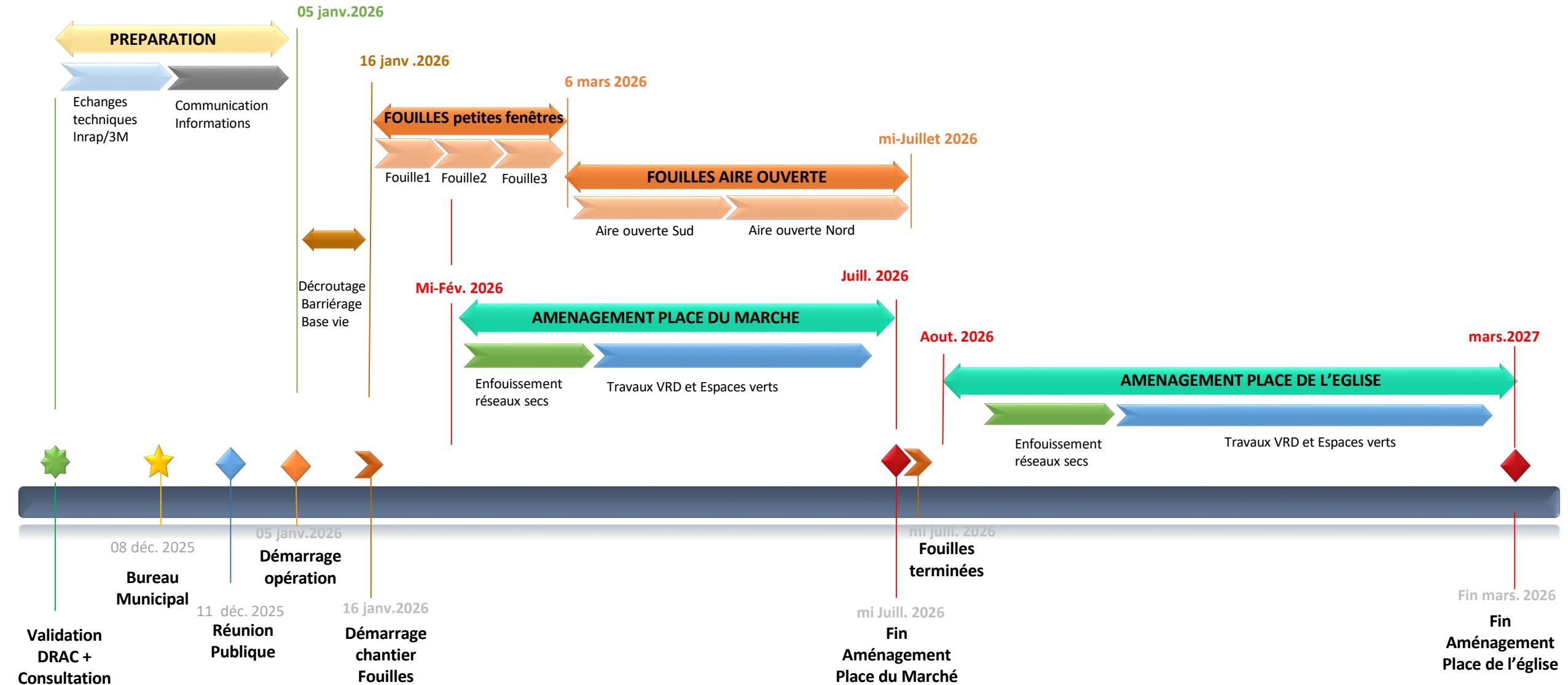


* Phasage non contractuel et donné à titre indicatif ; la préparation des travaux n'ayant pas démarrée à ce jour



Planning prévisionnel

Place du marché et Place de l'église – Villeneuve-lès-Maguelone



MESURES ET PRECAUTIONS

Sécurité



- Chantier balisé et fermé
- Cheminements piétons balisés et sécurisés
- Entrées et sorties du chantier sécurisées pour gérer les circulations
- Personnel formé à la prévention et sécurité

Maintien des accès et services



- Maintien des accès et des circulations en permanence
- Limitation des nuisances sonores, vibrations et poussières
- Vigilance particulière aux heures de fortes affluences
- Maintien des services de collectes de déchets et de secours

Informations et échanges



- Riverains et commerces informés à chaque changement de phase de travaux
- Référent technique de la Métropole
- Communication de la Commune sur les réseaux sociaux et par flyers dans boites aux lettres
- Présence d'un chef de chantier et des équipes en permanence sur site



Merci de votre attention !



Villeneuve agit
pour faire battre le cœur de
Maguelone



**Inscrivez-vous à la Newsletter « Actus Projet Urbain »
pour recevoir les dernières infos liées à ce projet
de requalification du cœur de ville.**

(inscription à la fin de la réunion)

